



**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE
TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE
INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021**



NOMBRE COMPLETO	CARGO
SANTIAGO FERNANDEZ VALLEJO	PRESIDENTE
CARLOS CHACÓN ARANGO	VICEPRESIDENTE
CARLOS ALBERTO GOMEZ JARAMILLO	SECRETARIO
EDWIN OCORO ANDRADE	TESORERO
DIEGO KURATOMI KURATOMI	VOCAL 1
CARLOS ALFREDO RAMIREZ BEDOYA	VOCAL 2
JUAN JOSE URIBE ESCOBAR	MIEMBRO DE JUNTA PRINCIPAL
HERNAN HELIODORO GONZALEZ DREWS	MIEMBRO DE JUNTA PRINCIPAL
RAFAEL GAVIRIA ESQUIVEL	MIEMBRO DE JUNTA PRINCIPAL
SUPLENTES	
AIDA KATHERINE IZA	VICEPRESIDENTE
RAFAEL MORALES ORTIZ	SECRETARIO
LAURA MARCELA RAMIREZ CASTAÑO	TESORERO
HECTOR NELSON GOMEZ TRUJILLO	VOCAL 1
ALEXANDER RODRIGUEZ ZAPATA	VOCAL 2
JORGE EDUARDO TABARES ALVAREZ	MIEMBRO DE JUNTA SUPLENTE
JOSE ALBERTO GIRALDO GUTIERREZ	MIEMBRO DE JUNTA SUPLENTE
JAIME ANDRES RESTREPO LONDOÑO	MIEMBRO DE JUNTA SUPLENTE
PAULA OBANDO BOTERO	MIEMBRO DE JUNTA SUPLENTE

DIRECTOR EJECUTIVO	JOSE AUGUSTO VASCO SEPULVEDA
REVISORA FISCAL	ESPERANZA HOYOS CORREA
SUPLENTE	LUZ NELLY AGUIRRE
CONTADORA	LUZ MARINA OSORIO GIRALDO
SECRETARIA	VIVIANA MARCELA ROJAS



ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021

MISIÓN

La Asociación de Usuarios del Distrito de Adecuación de Tierras del Norte del Valle – Asonorte es una organización de carácter privado sin ánimo de lucro que busca impulsar la productividad y sostenibilidad del sector agropecuario en los municipios de Cartago, Obando, La Victoria y Ansermanuevo ubicados en el norte del Valle del Cauca, mediante la gestión de proyectos de infraestructura agrícola que contribuyan al bienestar integral de los asociados y la comunidad situada en su área de influencia, contribuyendo con la seguridad alimentaria nacional.

VISIÓN

Asonorte se propone ser un Distrito de Adecuación de Tierras auto sostenible, reconocido a nivel nacional por su capacidad de liderazgo y gestión en proyectos de desarrollo socio-económico que beneficien a sus asociados y comunidad situada en su zona de influencia.

OBJETIVOS

- ✓ Maximizar el impacto de la organización en los asociados y en la comunidad de su zona de influencia.
- ✓ Ampliar la cobertura de los proyectos de infraestructura agrícola en el área de influencia.
- ✓ Lograr la vinculación de nuevos asociados a la organización.



ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE

INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021

INFORME DE GESTIÓN DIRECCION EJECUTIVA ASONORTE AÑO 2021

1. INTRODUCCION

Colombia acumuló una inflación de 5.62% en el 2021, la más alta en los últimos cinco años y por encima de la meta anual del 3,0% establecida por el Banco Central, debido al alza de los precios en medio de la recuperación del consumo interno tras los efectos de la pandemia del Covid-19, informó el 5 de enero de 2022 el Gobierno. Respecto a la Variación total del Índice de Precios al Consumidor IPC para el 2021 fue de 5,62% de acuerdo con el comunicado del DANE.

Los analistas del Ministerio de Hacienda Nacional consideran que las presiones sobre la Inflación apuntan a intensificarse luego de que el Gobierno acordó con los empresarios y los sindicatos un incremento del 10,07 % en el salario mínimo para el 2022, casi el triple en comparación con el 2021.

En lo pertinente a los proyectos y eventos contemplados dentro de nuestra Asociación en el 2021, de resaltar inicialmente los dos siniestros que tuvimos que sortear durante el mes de agosto en el Zanjón de Obando a nivel del predio Balmoral dónde se presentó colapso del dique en sus dos márgenes tributando sus aguas de drenaje y desborde al Canal Mojahuevos, generándonos arrastre y deterioro del equipo Axial Flotante de la Estación y la consecuente labor alternativa de construcción de un dren de alivio en la Estación de Bombeo para no generar anegamiento en su área de influencia y las comunidades de Juan Díaz y Puerto Molina.

Cumpliendo con nuestro compromiso de carácter Social y Seguridad en su zona de influencia, se diseñó con ASOCAÑA y los Ingenios Risaralda y Riopaila-Castilla, un programa de compromiso rural de generación de empleo hasta cincuenta personas entre 18 y 28 años, en labores de mantenimiento manual de los Drenajes de Obando, Mojahuevos, El Guineo y Diques del río Cauca, como obras de Mitigación en el control de inundaciones con un presupuesto anual de ejecución de \$1.092,9 MM para el año 2022.

La situación actual de la Quebrada Los Naranjos o de Obando, es su afectación por la incidencia de factores que generan un impacto negativo al medio ambiente y cuerpos hídricos del municipio, razón por la cual, con la Fundación Fondo de Agua por la Vida y la Sostenibilidad de Asocaña, la Alcaldía y el Ingenio Risaralda, se definió el proyecto de establecimiento de zonas de reforestación, aislamiento y cuidado preventivo en su cuenta media y alta para desarrollar en el 2022.

El Proyecto Obras para Mitigación de Inundaciones Construcción Dique La Coruña - La Marta con una inversión de \$20.000 MM se encuentra en su etapa final, donde la Alcaldía Municipal de Obando debe definir los términos finales del Contrato con



ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE

INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021

los predios Involucrados en el proyecto y el asesor Jurídico de los propietarios con mayor área de participación en la obra.

Respecto al Proyecto de la Construcción definitiva de la Estación de Bombeo en el Canal Mojahuevos con un presupuesto estimado de \$2.180,0 MM, continuaremos en el 2022 con el trámite de aprobación y consecución de los recursos ante la ADR-Proyectos Integrales de Desarrollo Agropecuario y Rural –PIDAR y la Corporación Autónoma Regional del Valle-CVC, entidades donde tenemos radicado el proyecto.

Las obras de Reconstrucción de las secciones hidráulicas y des-colmatación de nuestros principales tributarios al río Cauca, en el Zanjón de Obando se ejecutó un tramo de 3,5 kilómetros complementando un total de 7,5 kilómetros intervenidos entre los años 2020-2021. Con el contratista BIENES Y MAQUINARIA S.A.S. vinculado por Asonorte, se han laborado con la Excavadora de Oruga de amplitud de brazo de 20 metros, 5,0 kilómetros del tramo del canal Mojahuevos afectado por las palizadas con arrastre de lodos y material vegetal.

En lo pertinente a la Seguridad en el Área de influencia de la asociación, contamos con la colaboración de las Redes de Seguridad de la Policía Nacional-Cartago y el Ejército- Batallón Vencedores, a las cuales les hemos brindado apoyo económico por valor de \$14,13 MM con el fin de mejorar la comunicación y tiempo de respuesta, con todos los asociados inscritos en las redes.

Fundamental destacar también el propósito que tiene la Asociación de mejorar la comunicación con todos sus asociados y beneficiarios, motivo por el cual dentro del Planteamiento Estratégico de ASONORTE se definieron la Visión, Misión, Valores y Objetivos. Adicionalmente como recomendación dentro de dicho proceso se desarrolló la página Web Asonorte. asonorte.com para el cumplimiento de dicha finalidad a partir del 2021.

Las obras y actividades operativas realizadas en el año 2021 en el área de influencia arrojaron inversiones superiores a \$355,72 MM, en las cuales resaltamos el apoyo económico de nuestros asociados y el respaldo técnico, administrativo y financiero de los Ingenios Risaralda y Riopaila-Castilla con sus proveedores de caña.



ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE

INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021

CERTIFICACIÓN DE EXISTENCIA

Y

REPRESENTACIÓN LEGAL

La Agencia de Desarrollo Rural ADR, remitió la Certificación de Existencia y Representación Legal de la Asociación de Usuarios del Distrito de Adecuación de Tierras del Norte del Valle-ASONORTE, con domicilio en el municipio de Cartago, mediante Resolución No. 0310 del 21 de mayo de 2019.



AREA DE INFLUENCIA

ASONORTE beneficia la zona rural plana de los municipios de La Victoria, Obando, Cartago y Ansermanuevo, con un área de influencia de 23.838 hectáreas, caracterizándose por ser un Distrito especialmente de Drenaje, por la incidencia de tres grandes Canales como son, El Guineo, Moja huevos y Obando que tributan sus aguas al río Cauca. Actualmente tenemos una cobertura de 12.000 hectáreas y estamos asociados a la Federación Colombiana de Distritos de Riego- Federriego.

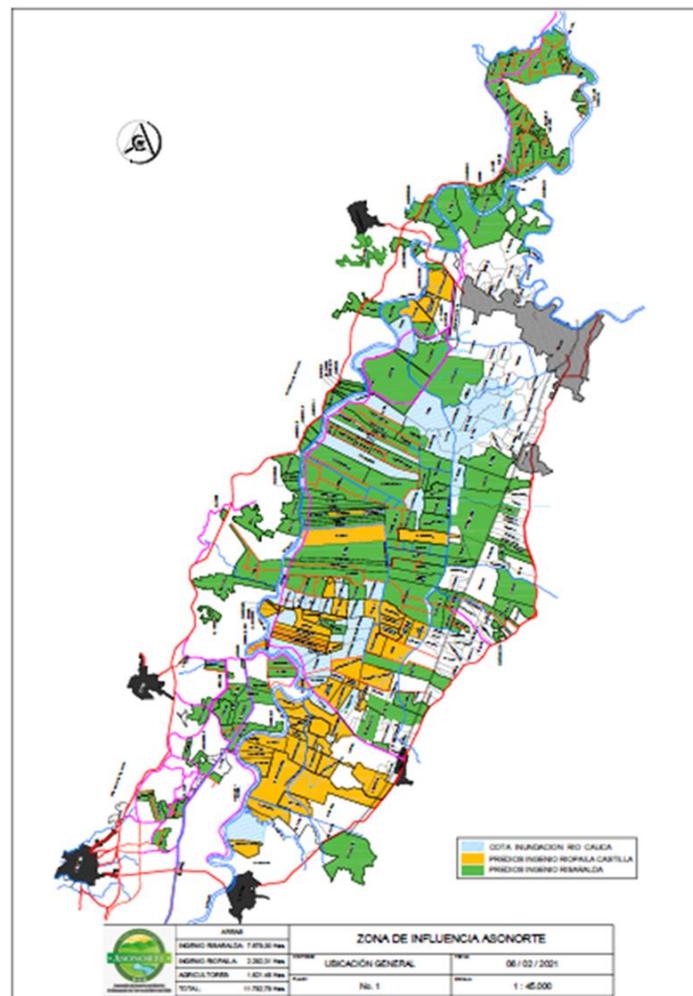


ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE

INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021

Asociados Asonorte	Área bruta hectáreas
Ingenio Risaralda Cañicultores.	4.605,71
Ingenio Riopaila-Castilla Cañicultores.	1.172,98
Agricultores.	1.385,16
Total Asociados	7.163,85

Beneficiarios No Asociados	Área bruta hectáreas
Ingenio Risaralda Cañicultores.	1.067,20
Ingenio Riopaila-Castilla Cañicultores.	1.250,30
Agricultores.	2.311,44
Total Beneficiarios No Asociados	4.628,94
Total Área de Influencia Beneficiada.	11.792,79



Beneficiarios Asonorte	Área Bruta Hectáreas	
Ingenio Risaralda S.A “Cañicultores”	5.672,91	
Ingenio Riopaila Castilla “Cañicultores”	2.423,28	
Agricultores	3.696,60	
Total, Beneficiarios	11.792,79	

2. PROYECTOS EN EVALUACION Y DESARROLLO AÑOS 2021-2022

2.1. OBRAS DE MITIGACION DE INUNDACIONES DIQUE LA CORUÑA-LA MARTA

Obras para mitigación de Inundaciones ocasionadas por el Rio Cauca en sector la Coruña – La Marta. Dique de 8 km de longitud. Estudios y Diseños asumidos por Asonorte. Proyecto aprobado por Gestión Nacional del Riesgo de Desastres. En desarrollo por Alcaldía de Obando.

\$20.000,0 MM



2.2. ESTACION DE DRENAJE ZANJON EL GUINEO.

Sistema de bombeo de 3,0 m ³ por segundo. Obra Civil y Estación Eléctrica	\$760,0 MM.
--	-------------



2.3. ESTACION DE BOMBEO DEFINITIVA CANAL MOJA HUEVOS



Construcción Estación de Bombeo Definitiva. Proyecto radicado en CVC y ADR.	\$2.180,0 MM
---	--------------

Obras Civiles 2 Bombas Axiales Eléctricas de 36 pulgadas y 1 bomba axial diésel de 36 pulg. Estación eléctrica de 500 KWA. Asonorte debe asumir el 20%	\$436,0 MM
--	------------

2.4. RECONSTRUCCION SECCION HIDRAULICA ZANJON DE OBANDO

Continuidad con proceso de reconstrucción de la sección hidráulica del Zanjón de Obando en una longitud de 7,0 kilómetros, para complementar un total de 14,5 kilómetros intervenidos

\$105,0 MM



2.5 RECONSTRUCCION SECCION HIDRAULICA CANAL MOJAHUEVOS

Des colmatación y rectificación sección hidráulica en longitud de 5,0 kilómetros para complementar un total de 10,0 kilómetros del Canal. Obras de protección en descarga de Estación de Bombeo.

\$142,0 MM



**2.6. CONSTRUCCIÓN BARRICADA Y TRAMPAS PARA CONTROL DE PALIZADAS
ARRASTRE DE MATERIALES EN CANAL MOJAHUEVOS.**



Dos Estructuras de protección contra potenciales avenidas de palizadas y material de arrastre, con un costo aproximado de \$60,0 MM cada una. Total, inversión \$120.0 MM.

**2.7. BODEGA PARA ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS Y COMBUSTIBLES
ESTACION MOJAHUEVOS.**

Construcción de bodega auxiliar para almacenamiento de combustible, herramientas e insumos aledaña a la Estación Electrica Mojahuevos, costo de inversión \$ 10,0 MM.



3. PROYECTOS AMBIENTALES Y DE CARÁCTER SOCIAL



3.1. REFORESTACION TERRAZA MEDIA CUENCA QUEBRADA OBANDO



<p>Establecimiento de zonas de reforestación, aislamiento y cuidado preventivo de la Quebrada. Proyecto en evaluación con Asocaña, Alcaldía de Obando e Ingenio Risaralda para desarrollar en el 2.022</p>	<p>\$ MM.</p>
---	---------------



ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE

INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021

3.2 COMPROMISO RURAL SEMBRANDO OPORTUNIDADES

Como asociación nuestro acuerdo de carácter social y de seguridad en su Zona de Influencia, es la de generar hasta 50 empleos para jóvenes entre 18 y 28 años, en Labores de Mantenimiento Manual de los Drenajes de Obando, Mojahuevos, El Guineo y Diques del Rio Cauca, como Obras de Mitigación en el Control de Inundaciones.

Este proyecto fue aprobado en la Asamblea General Extraordinaria de Usuarios realizadas el 05 de agosto 2021.



Concepto	Valor \$ Empleado	Valor \$ Mensual	Valor \$ Anual
Salario básico	1.000.000	50.000.000	600.000.000
Auxilio Transporte	117.172	5.858.600	70.303.200
Parafiscales (Salud-Pensión-ARL)	328.500	16.425.000	197.100.000
Beneficio Empleados (Primas-Vacaciones-Cesantías – Int. Cesantías)	243.916	12.195.800	146.349.600
Otros (Control Seguridad)	132.000	6.600.000	79.200.000
TOTAL	\$1.821.588	\$91.079.400	\$1.092.952.800

**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE
TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE**
INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021
CUADRO RESUMEN PROYECTOS EN EVALUACION Y DESARROLLO 2.021 - 2.022

ACTIVIDAD OPERATIVA	DESCRIPCION	VALOR INVERSION
ESTACION DE DRENAJE ZANJON EL GUINEO	Obra Civil, Equipo Axial-Estación Eléctrica	\$ 760,0 MM.
ESTACION DE BOMBEO DEFINITIVA CANAL MOJAHUEVOS	Proyecto radicado en ADR-PIDAR y Corporación Autónoma Regional del Valle-CVC por \$2.180,0 MM. Asonorte debe asumir el 20%	\$ 436,0 MM.
PROYECTO SEMBRANDO OPORTUNIDADES	Generación de hasta 50 empleos para personas entre 18 y 28 años, en labores de Mantenimiento de Drenajes en área de influencia.	\$1.092,9 MM.
TOTAL, OBRAS SUPEDITADAS AI AVAL DE LOS INGENIOS DEL SECTOR, ADR-PIDAR Y CVC.		\$ 2.288,9 MM.
RECONSTRUCCION SECCION HIDRAULICA ZANJON DE OBANDO	Reconstrucción sección hidráulica del Zanjón de Obando en un tramo de 7,0 km.	\$ 105,0 MM.
RECONSTRUCCION SECCION HIDRAULICA CANAL MOJAHUEVOS	Limpieza y reconstrucción sección hidráulica Canal Moja huevos, tramo de 5,0 km. Obras de protección descarga estación de drenaje.	\$ 142,0 MM.
CONSTRUCCION DOS BARRICADA Y TRAMPAS CANAL MOJAHUEVOS	Construcción barricada y trampas para el control de palizadas y arrastre de material en el Canal Moja huevos.	\$120,0 MM.
BODEGA ESTACION DE BOMBEO MOJAHUEVOS	Bodega para almacenamiento de herramientas y combustible en la Estación de Bombeo Moja huevos.	\$ 10,0 MM.
TOTAL, INVERSIONES ASONORTE		\$ 377,0 MM.

4. ACTIVIDADES OPERATIVAS REALIZADAS AÑO 2.021

4.1. OPERACIÓN ESTACION DE DRENAJE CANAL MOJAHUEVOS.

El 02 de marzo del 2021 iniciamos la operación en pleno de la Estación de Drenaje en el Canal Mojahuevos, para tal efecto y considerando las recomendaciones técnicas del fabricante del equipo, se debe conservar un nivel mínimo de lámina de agua en el sitio de bombeo de 2,50 metros, con el fin que la Bomba Axial puede funcionar de manera eficiente y sin traumatismos de operación.



ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE

INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021

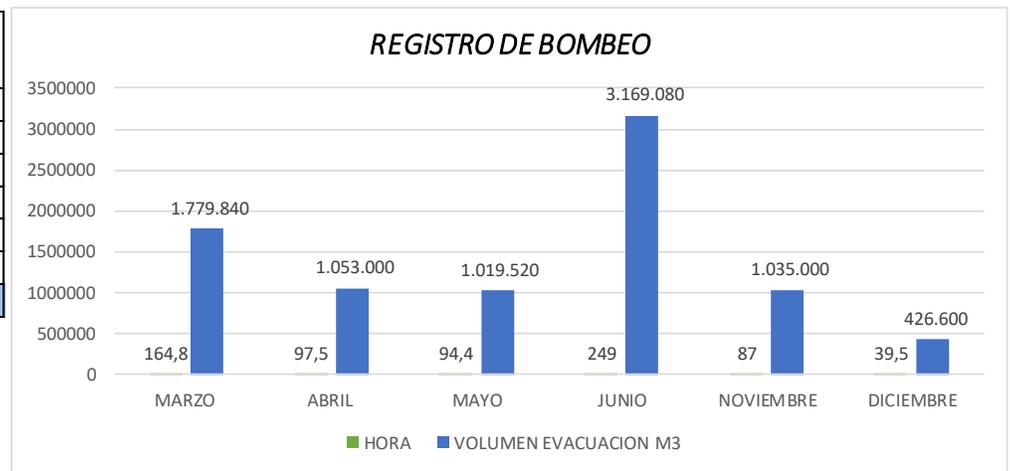
En lo referente al control de horas de operación del equipo, caudales de evacuación y su programa de mantenimiento, se están llevando registro Diarios, mensuales y acumulados, los cuales se dan a conocer a todos los usuarios cuando se reporta la operación, mediante el WhatsApp de la Asociación.



ESTACION DE BOMBEO CANAL MOJAHUEVOS

REGISTRO MENSUAL DE OPERACIÓN

MES	HORA	VOLUMEN EVACUACION M3
MARZO	164,8	1.779.840
ABRIL	97,5	1.053.000
MAYO	94,4	1.019.520
JUNIO	249	3.169.080
NOVIEMBRE	87	1.035.000
DICIEMBRE	39,5	426.600
TOTAL	732,2	8.483.040



Como podemos observar en el registro mensual de operación, durante el mes de junio fue donde más se intensificó el bombeo de los equipos con un total de 249 horas y un volumen de evacuación de 3.169.080 m3.

El acumulado anual fue de 732,2 horas de operación para una entrega al río Cauca de 8.483.040 m3.

4.2. FACTURACION APORTES - OBRAS DE INVERSION Y MANTENIMIENTO 2021

Se elaboraron a los usuarios facturas por concepto de aportes, inversión en el Proyecto de Readequación de la Estación de Drenaje en Mojahuevos y las labores de Operación y Mantenimiento realizadas en el año 2021, aprobadas en Junta Directiva de acuerdo a la siguiente relación:

ASOCIADOS	VALOR
<i>IngenioRisaraldaS.A.– Aportes e Inversiones- Obras 2021</i>	\$223.419.947
<i>Ingenio Rio paila Castilla – Aportes e Inversiones- Obras 2021</i>	\$47.046.982
<i>Agricultores Aportes Inversiones- Obras 2021</i>	\$46.355.113
TOTAL	\$316.822.042

5. DAÑOS OCASIONADOS POR OLA INVERNAL MES DE AGOSTO

5.1. SUBESTACION ELECTRICA MOJAHUEVOS.

El día martes 10 de agosto se presentó un fuerte vendaval en horas de la noche, evento que destruyó totalmente el techo de la Subestación Eléctrica donde se encuentran ubicados los transformadores, tableros y equipos de la red eléctrica en Mojahuevos.

La instalación del techo nuevo con sus respectivos refuerzos tuvo una inversión de \$ 4.5 MM.



Como medida de aseguramiento en este tipo de siniestros, se adicionó en la Póliza No.030000754970 de Seguros SURA, EDIFICIO Y CONTENIDOS por un valor de \$ 109,5 MM.

5.2. BOMBA AXIAL FLOTANTE ELECTRICA.

El 20 y 21 de agosto se presentaron dos enormes palizadas en la estación de Bombeo del Canal Mojahuevos, generadas por las altas precipitaciones en la zona de San Isidro y la rotura del Zanjón de Obando a nivel del predio Balmoral. Por el impacto y desestabilización en los anclajes la Bomba se incrustó sobre la tubería de descarga, sufriendo daños en los pontones y en el chasis, provocando pérdida del centro de gravedad de la bomba y causando obstrucción total en la compuerta.



A raíz de la no funcionalidad de la compuerta, acontecimiento que aunado al estado de deterioro que sufrió la Bomba Axial Flotante y al alto nivel que presentaba el canal Mojahuevos con desbordamientos en los predios el Rhin y Arizona, se determinó por parte del Comité Técnico con previa información a la Junta Directiva como Obra De Emergencia, la construcción de un dren de alivio aledaño al predio El Cairo con el propósito de drenar al río Cauca las aguas represadas en el canal. Es de aclarar que este era el único sector por donde se podía ejecutar la obra de descarga del canal al río, debido a las obras existentes en la Estación de Bombeo.

De no haberse ejecutado esta obra, se habría presentado la anegación de un amplio sector en el área de influencia de 3.500 has del Canal Mojahuevos y de la comunidad residente en Juan Díaz y Puerto Molina



5.3. REPARACION Y AJUSTE DE COMPUERTA

La estructura de la compuerta sufrió deterioro en su placa, curvatura de sus guías laterales y viga puente. Se desmontó la cortina y accesorios para proceder a su reconstrucción en material de acero. Adicionalmente se instalarán las barandas de seguridad y la ubicación del sitio para la instalación del motor eléctrico cuando se requiera. Este contrato con el Taller Medina de Cartago por valor de \$45,9 MM fue aprobado por Junta Directiva el 14 de septiembre.



5.4. ZANJON DE OBANDO DIQUE PREDIO BALMORAL.

El 19 de agosto como consecuencia de las altas precipitaciones en el sector de ladera de San Isidro y aporte de los tributarios al Zanjón de Obando o Quebrada Los Naranjos, se originó roturas en su margen izquierda y derecha a nivel del predio Balmoral.



La reparación, refuerzo y reconstrucción de los tramos del Dique colapsados en las dos márgenes requirieron una inversión de \$48,1 MM

5.5. HABILITACION VIA INTERMUNICIPAL CARTAGO-MOLINA

Debido a la emergencia presentada en la Estación de Bombeo de Mojahuevos y a la construcción del dren de descarga que ocasionó el cierre temporal de la vía intermunicipal Cartago – Molina generando malestar con la comunidad que transita por este corredor, se instalaron provisionalmente dos tubos metálicos de 30” pulgadas con el fin de habilitar el corredor vial para el paso de transporte liviano.

El sábado 04 de septiembre se procedió a la extracción de la tubería metálica, al relleno y afirmado de la excavación y a la nivelación de las áreas aledañas afectadas, para tal labor se transportaron 116 viajes de material desde el predio La Argentina quedando habilitada plenamente la vía para el tráfico de maquinaria y equipo pesado.



5.6. INVERSIONES REALIZADAS TEMPORADA INVERNAL

<p>1. Reparación Techo Estación Eléctrica Mojahuevos</p>	<p>\$ 4,5 MM.</p>	
<p>2. Habilitación de Estación de Drenaje y Equipo Axial. Consumo de Energía. Operación y Vigilancia.</p>	<p>\$ 77,1 MM.</p>	
<p>3. Reparación y ajuste de compuerta</p>	<p>\$ 45,9 MM</p>	
<p>4. Reconstrucción y refuerzo Dique Zanjón de Obando predio Balmoral.</p>	<p>\$ 48,1 MM.</p>	
<p>5. Habilitación vía principal Cartago Molina</p>	<p>\$ 4,5 MM,</p>	

Total Inversiones

\$180,1 MM.

Es de aclarar que la Compañía de Seguros SURA atendiendo la reclamación del siniestro del equipo Axial Flotante por valor de Diecinueve Millones Novecientos Once Mil Pesos (\$19.911.000), reconoció un valor de Diecisiete Millones Novecientos Diecinueve Mil Novecientos Pesos (\$17.919.900), los cuales fueron consignados el día 29 de octubre a la cuenta de ahorros del Banco de Occidente.

6. MANTENIMIENTO CANAL MOJAHUEVOS.

Con el contratista BIENES Y MAQUINARIA S.A.S. vinculado directamente por Asonorte, se han efectuado las labores de limpieza y desbarrado con Excavadora de Oruga de amplitud de brazo de 20 metros, 5,0 kilómetros del tramo del canal afectado por las palizadas con arrastre de lodos y material vegetal. Los costos del mantenimiento son de Setenta Y Seis Millones Doscientos Cincuenta Mil Pesos M/Cte \$76,25 MM.



7. RECONSTRUCCION SECCION HIDRAULICA ZANJON DE OBANDO.

El 5 de junio iniciamos el Proyecto de Reconstrucción de la sección hidráulica en el Zanjón de Obando, tramo comprendido entre los predios Arizona y Veraguas de 3.500 metros de longitud. La inversión fue de Noventa Y Nueve Millones Trescientos Setenta Y Dos Mil Pesos M/Cte (\$99.372.000)

Queda un total de 7,5 kilómetros intervenidos en el Zanjón en el periodo 2020-2021.



**ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE
TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE
INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021**

CUADRO RESUMEN DE ACTIVIDADES OPERATIVAS REALIZADAS AÑO 2.021

ACTIVIDAD OPERATIVA	DESCRIPCION	VALOR INVERSION
INVERSIONES TEMPORADA INVERNAL	Reparación techo estación de bombeo. Habilitación de Estación y Equipos para operación. Reconstrucción dique Zanjón de Obando. Reparación compuerta.	\$ 180,10 MM.
MANTENIMIENTO CANAL MOJAHUEVOS	Mantenimiento y reconstrucción sección hidráulica Canal tramo entre la compuerta y 5.000 metros aguas arriba.	\$ 76,25 MM.
MANTENIMIENTO ZANJON DE OBANDO	Mantenimiento y reconstrucción sección hidráulica tramo de 3,5 kilómetros. Queda un total intervenido de 7,5 kilómetros.	\$ 99,37 MM.
TOTAL, INVERSIONES		\$ 355,72 MM.

Las obras y labores realizadas durante el año 2.021 fueron programadas y coordinadas con la aprobación del Comité Técnico y Junta Directiva de la Asociación, la Interventoría técnica y control administrativo de la Dirección ejecutiva, para la debida elaboración de las cuentas de cobro a los beneficiarios y la correspondiente liquidación a los contratistas de las actividades operativas.

El Total de las Inversiones asciende a un valor de **\$355,72 MM**, asumidos por ASONORTE con los aportes económicos de sus asociados y proveedores usuarios de los Ingenios Risaralda y Rio paila-Castilla.

8. PROPUESTA DE FACTURACION ASOCIADOS AÑO 2022

8.1 PROYECTO DE READECUACION ESTACION DE BOMBEO CANAL MOJAHUEVOS

APORTES ECONOMICOS DE LOS BENEFICIARIOS EN PROYECTO DE READECUACION ESTACION DE BOMBEO CANAL MOJAHUEVOS.

ENTIDAD	DEUDA	AMOTIZACION AÑOS	AÑOS 1, 2, 3	AÑO 4 A 7
BANCO AGRARIO	\$ 404.900.000	7	\$ 57.842.857	\$ 57.842.857
INGENIO RISARALDA S.A.	\$ 106.000.000	3	\$ 35.333.333	
ASONORTE	\$ 100.000.000	3	\$ 33.333.333	
TOTAL	\$ 610.900.000		\$ 126.509.524	\$ 57.842.857
AMORTIZACION	VALOR	AREA HAS.	HA-MES	HA TRIMESTRE
AÑOS 2021-2022-2023	\$ 126.509.524	3.000	\$ 3.514,15	\$ 10.542,50
AÑOS 2024-2025-2026-2027	\$ 57.842.857	3.000	\$ 1.606,74	\$ 4.820,20



ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE
INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021

El valor a facturar a los Usuarios del Canal Mojahuevos por la Inversión de la obra, será de \$ 3.514,15 por ha-mes, en los tres primeros años a partir del año 2.021 hasta el año 2.023, y del año 2.024 al 2.027 será de \$ 1.606,74 por ha-mes, de acuerdo a lo aprobado por la XXV Asamblea Ordinaria de Usuarios del 2021.

Facturación Trimestral año 2022 \$10.542,50 por hectárea.

8.2 OBRAS Y LABORES DE MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN ÚLTIMO TRIMESTRE
AÑO 2021 ESTACION MOJAHUEVOS

Contratista			Ubicación	Unidad	Costo Unitario	Valor Total
Labor	Empresa	Fecha				
Operación y Vigilancia	Gustavo de Jesús Monsalve	13/07/2021	Estación de Bombeo	Global	\$ 17.152.870,00	\$ 17.152.870,00
Combustible	Otoniel Giraldo	26/11/2021	Estación de Bombeo	Global	\$ 5.449.000,00	\$ 5.449.000,00
Obras de Protección	Gloria Inés Ramírez	29/09/2021	Estación de Bombeo	Global	\$ 4.513.293,00	\$ 4.513.293,00
Extintor CO2 10 LB	Jairo Bernal Hernández	18/09/2021	Estación de Bombeo	Global	\$ 488.020,00	\$ 488.020,00
Mantenimiento y Descolmatación Canal	Bienes y Maquinaria SAS	31/12/2021	Estación de Bombeo	Global	\$ 76.160.000,00	\$ 76.160.000,00
Construcción Bodega de Herramientas e Insumos	Fernando Veloz	31/12/2021	Estación de Bombeo	Global	\$ 8.737.208,00	\$ 8.737.208,00
Energía Celsia	Celsia	31/12/2021	Estación de Bombeo	Global	\$ 21.741.843,00	\$ 21.741.843,00

TOTALES		134.242.234,00
AREA DE INFLUENCIA	3.200 has	
COSTO POR HA. BRUTA	\$41.950,00	
COSTO POR HA. BRUTA MENSUAL	\$ 3.495,89	
FACTURACION POR TRIMESTRE	\$10.487,67	

8.3. LABORES DE REPARACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DIQUE ZANJÓN DE OBANDO PREDIO BALMORAL

CONCEPTO	VALOR TOTAL	AREA. HAS	VALOR POR HA. MES	VALOR TRIMESTRE
Reparación roturas y refuerzo dique predio Balmoral	\$48.100.000	5.162	\$806,15	\$2.418,45

RESUMEN DE FACTURACIÓN

	OBRAS – LABOR	FACTURACION TRIMESTRAL
CANAL MOJAHUEVOS	Proyecto De Readecuación Estación De Bombeo	\$10.542,50
	Obras Y Labores De Mantenimiento Último Trimestre 2021	\$10.487,67
	TOTAL	\$21.030,17

	OBRAS – LABOR	FACTURACION TRIMESTRAL
ZANJON DE OBANDO	Reparación Roturas Y Refuerzo Dique Predio Balmoral	\$2.418,45
	TOTAL	\$2.418,45



ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACION DE TIERRAS DEL NORTE DEL VALLE - ASONORTE

INFORME DE GESTIÓN ASONORTE 2021

Los invitamos a visitar nuestra página oficial de Asonorte asonorte.com



JOSE AUGUSTO VASCO SEPULVEDA
Director Ejecutivo – Representante Legal